

- Location d'un chalet à Le Biot Haute-Savoie (74) -

**** étoiles - Tout confort pour 6 personnes**

Surface habitable 64 m²

Bienvenue dans la vallée d'Aulps en Haute-Savoie

Situation : Le Biot (altitude 846 m) dans la vallée d'Aulps, tout près du domaine skiable des Portes du Soleil : Morzine, Avoriaz, Montriond, Les Gets, Saint-Jean-d'Aulps "La Grande Terche", Châtel, Abondance, col du Corbier...

- Descriptif du chalet -

A l'étage :

Cuisine séparée avec plaque 3 feux gaz et une plaque électrique, mini-four, four micro-onde, frigo/ congélateur, placard avec vaisselle complète,

Séjour de 31 m² avec un lit pour 1 personne, une grande table, petit téléviseur sur parabole et séparé : 1 lit de 140 + armoire/penderie, commode, fauteuil,

Salle de bains avec baignoire, placard de rangement et convecteur électrique d'appoint, W-C séparés et hall avec escalier intérieur pour accès au sous-sol,

Un balcon de 22 m² sur 2 faces (Sud et Ouest).

Au sous-sol :

Chambre de 15 m² avec un lit de 140 avec chevet, un lit de 80, un grand placard et une petite table avec 2 chaises, petite bibliothèque.

Garage non chauffé de 23 m² (pouvant éventuellement servir de salle de jeux).

Confort :

Terrasse avec tonnelle couverte (face à l'entrée de la cuisine) + chaises, table et barbecue.

Chauffage régulé au gaz (radiateurs à ventouse), petit téléviseur couleur sur parabole.

Tous les lits sont avec couvertures et édredon (possibilité de location des draps sur place : 10 € et 6 €).

Cour et parking privatif de 3 places.

Principaux services :

Poste, boulangerie, coiffeur, petite supérette et fromagerie au village, restaurant à 30 mètres du chalet.

Supermarché, laverie, médecin, kiné et pharmacie à Saint-Jean-d'Aulps (à 3 km), location de ski, luges, raquettes... en face du chalet. La carte d'hôte de la vallée d'Aulps vous est offerte par votre logeur.

Animaux : nos amis les animaux ne sont pas acceptés.

Pour plus de renseignements, site Internet : <https://www.chalet-biot.fr/>

Tarif d'été (de mai à septembre) toutes charges comprises

Mai - Juin	Juillet - Août	Septembre
480 €	620 €	480 €

Tarif d'hiver (d'octobre à avril) toutes charges comprises

Hors vacances scolaires	Vacances scolaires de Noël et Nouvel AN	Vacances scolaires Février / Pâques
580 €	700 €	650 €

Horaires : du dimanche 14 h au dimanche 10 h

Caution après inventaire : 300 €

Réservation : M. et Mme Bernard VINCENT - 2, Impasse des Acacias – 74200 Thonon
F - 74200 THONON-LES-BAINS

Tél. 04 50 71 72 08 - Portable : 06 08 00 56 73 - Courriel : bernard.vincent845@orange.fr